



CITTÀ DI CIAMPINO

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO DELLA ORDINANZA N. 4 DEL 22-01-2026

,lì 22-01-2026

Registro Generale n. 7

SETTORE IV

N. 4 DEL 22-01-2026

Ufficio: VIABILITÀ

Oggetto: Ordinanza lavori edili di manutenzione, occupazione suolo pubblico e regolamentazione della sosta e della circolazione stradale temporanea In L.go E. Fermi, edificio condominiale dal civ. 2 al civ. 4 (area delimitata da apposita segnaletica mobile) dal 26/01/2026 al 10/02/2026.

Visto il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione 2024-2026 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 5 febbraio 2024;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento e il Dirigente competente non si trovano in situazioni di Conflitto di interesse ed incompatibilità in relazione del presente Atto;

Visto il Decreto del Sindaco n. 21 del 23/07/2024 inerente l'attribuzione della Responsabilità del Settore all'ing. Corrado COSTANTINO

Accertata l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 del responsabile del Procedimento proponente il presente provvedimento;

L'anno duemilaventisei addì ventidue del mese di gennaio, il Dirigente **Ing. CORRADO COSTANTINO**

Vista

La richiesta prot. n. 1687 del 13/01/2026 e successiva nota integrativa prot. n. 2614 del 16/01/2026, inoltrate dal sig. Scacchi Andrea in qualità di amministratore del condominio "L.GO E. FERMI N. 10 – C.F. 90000040585" inerente lavori edili di manutenzione ordinaria da eseguirsi nell'edificio di L.go E. Fermi n. 10, per la quale si necessita l'emissione di apposita ordinanza di divieto di sosta e modifica della

- circolazione stradale in L.go E. Fermi dal civico 2 al civ 4, al fine di consentire operazioni di manutenzione edile;
- Visto** Il Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale approvato con delibera C.C. n. 21 del 05.04.2023 e il relativo pagamento del canone di occupazione del suolo pubblico effettuato in data 16/01/2026 di Euro 2.929,00 tramite operazione con Poste Italiane n.6016589029524 pervenuto a questo ufficio tramite assegnazione protocollare interna in data 17/01/2026 con prot. n. 2733;
- Considerato** Che i lavori saranno eseguiti dall'impresa **Edil House Group srl**, P.I. 15737671006, avente come direttore lavori il **Geom. Francois Adamo** CF: DMAFNC70S24Z1033S;
- Considerato** Che, per consentire la realizzazione dei suddetti lavori, è necessario modificare temporaneamente la viabilità e la regolamentazione della normale circolazione del traffico pedonale, ciclabile e veicolare nel tratto di strada interessato;
- Visto** l'art.7 del D.Lvo n. 285 del 30.04.1992 "Nuovo C.d.S";
- Visto** Il D.P.R. del 16/12/1992 n. 495 e s. m. i.;
- Visto** Il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

ORDINA

L'ISTITUZIONE DEL DIVIETO DI SOSTA CON RIMOZIONE

DALLE ORE 07:00 DEL 26/01/2026 ALLE ORE 16:00 DEL 10/02/2026

UBICAZIONE DEI DIVIETI e PRESCRIZIONI	SPECIFICA DI SEGNALETICA
<p>L.GO E. FERMI CIVICI 2/4 (lato prospiciente attività commerciali)</p> <p>- divieto di sosta con rimozione dei veicoli</p> <p>Sarà cura del direttore lavori GEOM. FRANCOIS ADAMO della ditta EDIL HOUSE GROUP SRL disciplinare la viabilità e la sosta con tutti i mezzi (segnalética verticale e luminosa) e risorse umane (movieri) necessarie, limitando i disagi agli utenti della strada interessata dai lavori.</p>	 <p>Negli spazi delimitati dalla segnalética mobile</p>



A norma dell'Art. 43 comma 5 del codice della strada, il personale del Comando di Polizia Locale e le altre forze dell'ordine, hanno facoltà di intraprendere qualsiasi iniziativa anche se in contrasto con la segnaletica esistente, ovvero con le norme di circolazione, al fine di fronteggiare e risolvere situazioni contingenti.

DISPONE

1. Che il **GEOM. FRANCOIS ADAMO** provveda all'installazione della segnaletica mobile verticale necessaria all'osservanza della presente ordinanza entro 48 ore antecedenti l'inizio dell'efficacia dei divieti dandone tempestiva comunicazione all'Ufficio viabilità;
2. Che il **GEOM. FRANCOIS ADAMO** provvederà a mantenere costantemente efficace, per tutto il periodo delle lavorazioni, la segnaletica stradale temporanea.
3. Che il **GEOM. FRANCOIS ADAMO** è responsabile per eventuali danni a persone o cose, sollevando l'ENTE COMUNALE da qualsiasi pretesa, anche giudiziaria, avanzata da terzi relativamente all'esecuzione dei lavori in oggetto. Si raccomanda l'adozione di tutte le misure previste dalle vigenti norme del D.Lgs. 81/08 e s.m.i. per la salvaguardia della pubblica incolumità; che l'area di cantiere venga delimitata come da Regolamento d'Attuazione del Codice della Strada e di provvedere, al termine dei lavori, alla rimozione della segnaletica mobile verticale di cantiere installata ed al *ripristino della segnaletica orizzontale e verticale preesistente*.
4. Che il **GEOM. FRANCOIS ADAMO** è incaricato dell'esecuzione della presente Ordinanza provvedendo all'installazione della *segnaletica stradale mobile orizzontale, verticale, di indicazione e di preavviso*, necessaria all'osservanza della presente ordinanza, nel rispetto delle norme previste dal Nuovo Codice della Strada (D. Lgs. 30/06/1992 n. 285 e s.m.i.) e relativo Regolamento di attuazione (D.P.R. 16/12/1992 n. 495 e s.m.i.), nonché nel rispetto del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 10 luglio 2002 e del Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 22 gennaio 2019.
5. Che provveda, al termine dei lavori, alla rimozione della segnaletica mobile installata ed al ripristino di quella esistente;
6. Che resta inoltre fin d'ora responsabile civilmente e penalmente di eventuali danni a persone, animali o cose.

LA PRESENTE ORDINANZA E' INDIRIZZATA PER LE RISPETTIVE COMPETENZE A:

Società EDIL HOUSE GROUP SRL	sede	mail	Per l'esecuzione
Albo Pretorio online	sede	mail	Per la pubblicazione
Comando Polizia Locale Ciampino	sede	mail	Per controllo e verifica

Si informa la cittadinanza della presente Ordinanza mediante pubblicazione all'Albo Pretorio ed apposizione della prescritta segnaletica stradale conforme a quanto disposto dal Titolo 11 del D.P.R. 16 dicembre 1992 n. 495.1 contravventori della presente ordinanza saranno puniti a norma di legge. Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 si precisa che contro il presente atto può essere presentato ricorso alternativamente al TAR competente, ai sensi della L. 1034/71 e successive modificazioni, o al Presidente della Repubblica, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199, rispettivamente entro 60 gg ed entro 120 gg a decorrere dal presente atto.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

L'Estensore **DARIO BUCCILLI**

Il Responsabile del Procedimento **MATTEO BONAZZI**

IL DIRIGENTE
F.to **Ing. CORRADO COSTANTINO**

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 22-01-2026 al 06-02-2026

Lì 22-01-2026

IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE
F.to COSTANTINO CORRADO